



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ -  
ГОРОД СЕМИЛУКИ  
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 11, г. Семилуки, 396901, тел./факс (47372) 2-45-65

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«19» октября 2017 г.

№ 449

О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ» (ИНН 3665098383) в аренду земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. Курская, 46 Б

В соответствии с пунктом 4 статьи 11.8 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137 - ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», на основании записи регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.10.2017 г. номер регистрации 36:28:0105007:28-36/029/2017-112 права аренды на земельный участок, заявления директора Общества с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ» (далее – ООО «ФАКЕЛ») Ю.А. Абарина, администрация городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить ООО «ФАКЕЛ» в аренду сроком до 12.09.2020 г. земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 36:28:0105007:865, разрешенным использованием – для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Воронежская область, Семилукский р-н, г. Семилуки, ул. Курская, 46 Б.

2. ООО «ФАКЕЛ» заключить договор аренды земельного участка и обеспечить государственную регистрацию права в установленном законом порядке.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
городского поселения – город Семилуки



А.И. Гирчев

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 67

396901, Воронежская область,  
г. Семилуки, ул. Ленина, 11

«19» октября 2017 г.

На основании постановления администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области № 449 от 19 октября 2017 г., **Муниципальное образование городское поселение – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области**, в лице главы администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области А.И. Гирчева, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и **Общество с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ»** (ИНН 3665098383), в лице директора Ю.А. Абарина, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 36:28:0105007:865, разрешенным использованием – для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Воронежская область, Семилукский р-н, г. Семилуки, ул. Курская, 46 Б.

1.2. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в четырех экземплярах (один – Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Росреестра по Воронежской области, один – в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Семилукского муниципального района Воронежской области). Акт приема-передачи является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Арендодатель гарантирует, что Участок не обременен правами и претензиями третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать.

### 2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается до 12 сентября 2020 г.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Воронежской области.

2.3. Договор аренды земельного участка № 57 от 25.09.2017 г. считать утратившим силу с момента государственной регистрации в Управлении Росреестра по Воронежской области договоров аренды земельного участка № 65 от 19.10.2017 г., № 66 от 19.10.2017 г., № 67 от 19.10.2017 г. и № 68 от 19.10.2017 г.

### 3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы составляет **92500,54 рублей (девятьсот две тысячи пятьсот рублей 54 копейки)**.

3.2. Арендная плата вносится Арендаторами ежеквартально, равными частями не позднее 25 января, 25 апреля, 25 июля, 25 октября текущего года.

#### ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Управление Федерального казначейства по Воронежской области (отдел по Управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Семилукского муниципального района).

#### БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Отделение Воронеж г. ВОРОНЕЖ

р/с № 40101810500000010004, БИК 042007001, ИНН 3628000713

КПП 362801001, ОКТМО 20649101

Код бюджетной классификации (КБК) 93511105013130000120

В назначении платежа указать» Арендная плата по договору аренды земельного участка № 67 от «19» октября 2017 за \_\_\_\_ квартал.

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Участка. Сроком исполнения обязательств по оплате арендных платежей является дата перечисления арендной платы на счет, указанный в пункте 3.2. Договора.

3.4. Размер ежегодной арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти РФ и Воронежской области, централизованно устанавливающими величину кадастровой стоимости, коэффициенты индексации, методику и показатели определения базового размера арендной платы по видам пользования и категориям арендаторов.

Расчет суммы арендной платы по новой (измененной) цене аренды земли производится за 1 месяц до срока внесения платежа, оговоренного п. 3.2., с последующим письменным уведомлением Арендаторов, которое вступает в силу с момента получения и является неотъемлемой частью договора. Письменное уведомление не требуется в случае официальной публикации в средствах массовой информации.

3.5. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.6. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также не использования (не освоения) Участка в течении сроков, установленных настоящим Договором, при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца, при непредставлении лицам, указанным в договоре, копий платежных документов, подтверждающих перечисление арендной платы и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

##### **4.2. Арендодатель обязан:**

4.2.1. Передать Арендатору Участок в состоянии, соответствующим условиям Договора.

4.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендаторов, если она не противоречит условиям Договора и земельному законодательству РФ.

##### **4.3. Арендатор имеет право:**

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Сдавать Участок в субаренду, только после получения письменного согласия Арендодателя, а так же передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.

##### **4.4. Арендатор обязан:**

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. В случае изменения места нахождения (почтового или адреса регистрации) или иных реквизитов Арендатора в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление

об этом (в случае неисполнения данных обязанностей Арендатором, заказная корреспонденция, направленная Арендатору по старому почтовому адресу, считается полученной).

4.4.8. Обеспечить государственную регистрацию в установленном законом порядке.

4.4.9. Арендодатель и Арендатор имеет иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае использования земельного участка не по целевому назначению Арендатор выплачивает Арендодателю штраф в размере суммы годовой арендной платы за календарный год, в котором было выявлено использование земельного участка не по целевому назначению.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут по требованию Сторон, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

## 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.3. Договор составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один – Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Росреестра по Воронежской области, один – в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Семилукского муниципального района Воронежской области.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

**Арендодатель:** от Муниципального образования городское поселение – город Семилуки  
Семилукского муниципального района Воронежской области  
Администрация городского поселения – город Семилуки  
Семилукского муниципального района Воронежской области  
р/с 40101810800000000569  
в Отделении Воронеж г. ВОРОНЕЖ  
ИНН 3628004002, БИК 042007001  
КПП 362801001

**Арендатор:** Общество с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ» (ИНН 3665098383), в лице директора Ю.А. Абарина.

## 10. ПОДПИСИ СТОРОН

**Арендодатель:**  
Глава администрации  
городского поселения – город Семилуки

/А.И. Гирчев/

(подпись)

М.П.

**Арендатор:**  
Директор ООО «Факел»

/Ю.А. Абарин/

(подпись)

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области  
№ регистрационного округа 36  
Произведена государственная регистрация  
доли в праве аренды  
Дата регистрации 31.10.2017  
Номер регистрации 36:28:0105007:865-36/029/2017-2  
Регистратор В. В. Ватулина Т.В.  
(подпись)



Пронумеровано,  
прошнуровано  
и скреплено  
печатью 3 листа



м.п. акт.

Приложение  
к договору аренды  
№ 67 от 19 октября 2017 г.

**АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Воронежская область  
г. Семилуки, ул. Ленина, 11

«19» октября 2017 г.

Мы, нижеподписавшиеся, **Муниципальное образование городское поселение – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области**, в лице главы администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области **А.И. Гирчева**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», и **Общество с ограниченной ответственностью «ФАКЕЛ»** (ИНН 3665098383), в лице директора **Ю.А. Абарина**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», составили акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял в аренду сроком до 12.09.2020 г. земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 36:28:0105007:865, разрешенным использованием – для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Воронежская область, Семилукский р-н, г. Семилуки, ул. Курская, 46 Б.

2. С момента подписания настоящего Акта обязанность Арендодателя по передаче земельного участка в аренду считается исполненной.

3. Настоящий акт приема-передачи земельного участка в аренду составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один – Арендодателю, один – Арендатору, один – в Управление Росреестра по Воронежской области, один – в отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Семилукского муниципального района Воронежской области.

4. Стороны претензий друг к другу не имеют.

**Арендодатель:**  
Глава администрации  
городского поселения – город Семилуки

**Арендатор:**  
Директор ООО «Факел»

\_\_\_\_\_  
(подпись) /А.И. Гирчев/

\_\_\_\_\_  
(подпись) Ю.А. Абарин/



),  
і  
а  
о  
м  
й  
г.,  
чи  
ми  
ию  
ого

## СОГЛАСОВАНО

Глава администрации городского поселения-  
город Семилуки Семилукского муниципального  
района Воронежской области



А. И. Гирчев

## ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №67 от 19.10.2017 г.

г. Воронеж

" 22" декабря 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Факел»** именуемое в дальнейшем **«Первая сторона»**, в лице директора Абарина Ю. А., действующего на основании Устава и **Общество с ограниченной ответственностью «ПромСпецСтрой»**, именуемое в дальнейшем **«Вторая сторона»**, в лице директора Дмитриева В. В., действующего на основании Устава, вместе именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **«Первая сторона»** передает, а **«Вторая сторона»** принимает права и обязанности арендатора по Договору аренды земельного участка, общей площадью 2500 кв.м., кадастровый номер 36:28:0105007:865, расположенном по адресу: Воронежская область, Семилукский р-н, г. Семилуки, улица Курская, 46 Б.

2. За передаваемое право аренды **«Вторая сторона»** выплачивает **«Первой стороне»** денежные средства в размере 250 000 рублей (двести пятьдесят тысяч) рублей, в т. ч, НДС, в течении **5 дней с момента государственной регистрации** настоящего договора.

Право аренды на земельный участок принадлежит **«Первой стороне»** на основании Постановления Администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, № 449 от 19.10.2017 г., Договора аренды земельного участка № 67 от 19 октября 2017г. зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области 31.10.2017 г., номер регистрации 36:28:0105007:865-36/029/2017-2 и Акта приема - передачи земельного участка от 19.10.2017 г. По акту приема-передачи, который является приложением к данному договору, указанные документы передаются **«Второй стороне»**.

3. Право аренды у **«Второй стороны»** на земельный участок возникает с момента Заключения настоящего договора и государственной регистрации.

4. **«Вторая сторона»** с момента приобретения права аренды на земельный участок, указанный в настоящем Договоре, осуществляет права владения и пользования данным участком в соответствии с его назначением, принимает на себя обязанности по уплате налогов, арендных платежей, расходов по эксплуатации и содержанию а также несет все права и обязанности арендатора предусмотренные Договором аренды земельного участка № 67 от 19.10.2017 г.

5. **Стороны** подтверждают, что они приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе, свободны в восстановлении своих прав и обязанностей на основе настоящего договора и в определении любых, не противоречащих законодательству условий договора, а также, что у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне невыгодных для себя условиях,

6. Содержание ст. ст, 131,432,433,434, гл. 34 ГК РФ, ст. ст. 22, 26 Земельного кодекса РФ сторонам настоящего Договора известно и понятно.

7. Споры между **Сторонами**, вытекающие из настоящего Договора или относящиеся к нему, в том числе и споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, невыполнению условий, разрешаются в судебном порядке.

8. «Сторона один» гарантирует, что все обязанности, вытекающие из Договора аренды, указанного в п. 1, в том числе по оплате арендных платежей за истекший период аренды, выполнены ей в полном объеме и своевременно.

9. «Сторона один» гарантирует, что Земельный участок не обременен залогом, субарендой, сервитутами, уступка прав по договору аренды согласована с Арендодателем.

10. Настоящий Договор составлен в четырех экземплярах, из которых один передаётся в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области, один в Администрацию городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области и по одному сторонам настоящего Договора.

**Подписи сторон:**

<b>Первая сторона ООО «ФАКЕЛ»</b>	<b>Вторая Сторона ООО «ПромСпецСтрой»</b>
Адрес места нахождения: 394016, г.Воронеж, ул. Беговая 223/4, пом. 8	Адрес места нахождения: 394020, г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 221 А, оф. 25
ОГРН 1143668005260	ОГРН 1153668028030
ИНН 3665098383 КПП 366201001	ИНН 3665109349 КПП 366501001
Р/с 40702810413000015234 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/с 30101810600000000681 БИК 042007681	Р/с 40702810413000007640 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/с 30101810600000000681 БИК 042007681
Тел: (473) 220-50-50 Электронный адрес: fakel.vrn@bk.ru	Тел: 89155807195; 8(47372)2-08-41 Электронный адрес: pss-vrn@mail.ru.



Директор

Ю.А.Абарин



М.П.

В. В. Дмитриев

**Управление Федеральной службы  
Государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Воронежской области**

Номер регистрационного округа 36 г.Воронеж  
Произведена государственная регистрация  
Договора уступки  
Дата регистрации 15.01.2018г.

Номер регистрации 36:28:0105007:865-  
36/029/2018-5

Регистратор Л. Л. Колесова





## Акт приема-передачи

### К ДОГОВОРУ УСТУПКИ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ от 22.12.2017 г. ПО ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №67 от 19.10.2017 г.

г. Воронеж

«22» декабря 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Факел»** именуемое в дальнейшем «**Первая сторона**», в лице директора Абарина Ю. А., действующего на основании Устава и **Общество с ограниченной ответственностью «ПромСпецСтрой»**, именуемое в дальнейшем «**Вторая сторона**», в лице директора Дмитриева В. В., действующего на основании Устава, вместе именуемые «**Стороны**», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от «20» декабря 2017 г. Первая сторона передала, а Вторая сторона приняла на себя права и обязанности Арендатора и становится стороной по Договору № 67 аренды земельного участка, от 19.10.2017 года, который заключен в отношении земельного участка площадью 2 500 кв. м. расположенного по адресу: Воронежская область г. Семилуки, ул. Курская. 46 Б, кадастровый номер 36:28:0105007:865 (далее по тексту настоящего Договора - земельный участок) между ООО «Факел» и Администрацией Семилукского района и зарегистрированному Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области 31.10.2017 г. запись регистрации № 36:28:0105007:865-36/029/2017-2. На указанном земельном участке объектов недвижимости нет. Документы, указанные в п. 2 Договора № 67 переданы и приняты.

#### 2. Подписи сторон:

<b>Первая сторона ООО «ФАКЕЛ»</b>	<b>Вторая Сторона ООО «ПромСпецСтрой»</b>
Адрес места нахождения: 394016, г.Воронеж, ул. Беговая 223/4, пом. 8	Адрес места нахождения: 394020, г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 221 А, оф. 25
ОГРН 1143668005260	ОГРН 1153668028030
ИНН 3665098383 КПП 366201001	ИНН 3665109349 КПП 366501001
Р/с 40702810413000015234 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/с 30101810600000000681 БИК 042007681	Р/сч 40702810413000007640 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/сч 30101810600000000681 БИК 042007681
Тел: (473) 220-50-50 Электронный адрес: fakel.vrn@bk.ru	Тел: 89155807195; 8(47372)2-08-41 Электронный адрес: pss-vrn@mail.ru.

Директор \_\_\_\_\_ Ю.А.Абарин  


\_\_\_\_\_ В. В. Дмитриев  


## Акт приема-передачи документов

к Договору уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №67  
от «22» декабря 2017 г.

Г. Воронеж




«08» февраля 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Факел»** именуемое в дальнейшем «**Первая сторона**», в лице директора Абарина Ю. А., действующего на основании Устава и **Общество с ограниченной ответственностью «ПромСпецСтрой»**, именуемое в дальнейшем «**Вторая сторона**», в лице директора Дмитриева В. В., действующего на основании Устава, вместе именуемые «**Стороны**», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №67 от «22» декабря 2017 г. «**Первая сторона**» передала, а «**Вторая сторона**» приняла следующие документы:

Наименование документа	Количество экземпляров
Договор № 67 аренды земельного участка, от 19.10.2017 года, который заключен в отношении земельного участка площадью 2 500 кв, м. расположенного по адресу: Воронежская область г. Семилуки, ул. Курская, 46 Б, кадастровый номер 36:28:0105007:865.	1
Акт приема-передачи земельного участка от 19.10.2017 г., Приложение к Договору № 67 аренды земельного участка, от 19.10.2017 года.	1
Постановление Администрации городского поселения г. Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области №449 от 19.10.2017 г.	1

2. **Подписи сторон:**

Первая сторона ООО «ФАКЕЛ»	Вторая Сторона ООО «ПромСпецСтрой»
Адрес места нахождения: 394016, г.Воронеж, ул. Беговая 223/4, пом. 8	Адрес места нахождения: 394020, г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 221 А, оф. 25
ОГРН 1143668005260	ОГРН 1153668028030
ИНН 3665098383 КПП 366201001	ИНН 3665109349 КПП 366501001
Р/с 40702810413000015234 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/с 30101810600000000681 БИК 042007681	Р/сч 40702810413000007640 в Центральном Черноземном банке Сбербанка России, г. Воронеж к/сч 30101810600000000681 БИК 042007681
Тел: (473) 207-50-50 Электронный адрес: fakel.vrn@bk.ru	Тел: 89155807195; 8(47372)2-08-41 Электронный адрес: pss-vrn@mail.ru
Директор  Ю.А.Абарин	Директор  В. В. Дмитриев
М.П. 	М.П. 